



Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)

20401-56/5/27/2-2022

Betreff

**Verständigung über die Anberaumung einer forstrechtlichen  
Verhandlung**

Datum

21.07.2022

Fanny-v.-Lehnert-Straße 1

Postfach 527 | 5010 Salzburg

Fax +43 662 8042-3897

agrarrecht@salzburg.gv.at

Ing.Mag. Christoph Bachmaier

Telefon +43 662 8042-3496

## Verständigung über die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

### In der Angelegenheit:

Kitzbüheler Alps Projekt GmbH, Obere Gänsebachgasse 7, 6730 Kitzbühel

Tauernblick Kitzbüheler Alpen GmbH, Klausgasse 49, 5730 Mittersill

**Projekt:** Errichtung und Betrieb der geplanten Trinkwasserversorgungsanlage zur Versorgung zweier Hotels, Apartments, Chalets und eines Personalhauses in Mittersill. Die geplanten Objekte befinden sich an der B161 Paß Thurn Straße rund 6 km nord-westlich von Mittersill auf einer Höhe von rund 1.200 m ü.A. Die Trinkwasserversorgung soll durch insgesamt 7 Quellen sichergestellt werden. Dazu sollen zwei Quellsammelschächte neu errichtet werden, wobei ein Quellsammelschacht bereits besteht. Gesammelt werden die Quellwässer in einem zwei-kammerigen Hochbehälter mit einem Nutzvolumen von 450 m<sup>3</sup>.

1. Ansuchen um befristete forstrechtliche Rodungsbewilligung in der KG 57009 Jochberg (Gst. 444/6) und in der KG 57018 Paßthurn (Gst. 1244/1, 1244/2 und 1244/17) im Gesamtausmaß von 2.543 m<sup>2</sup>.
2. Ansuchen um dauerhafte forstrechtliche Rodungsbewilligung in der KG 57009 Jochberg (Gst. 444/6) und in der KG 57018 Paßthurn (Gst. 1244/1, 1244/2, 1244/17 und 1240) im Gesamtausmaß von 1.568 m<sup>2</sup>.

Das Gesamtausmaß der beantragten Rodungen beträgt daher in Summe 4.111 m<sup>2</sup>.

**Es findet am Donnerstag, den 11.08.2022, um 10:00 Uhr**  
mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im

Nationalparkzentrum Hohe Tauern,  
1. Obergeschoß (Tagungssaal Nationalpark-Kino),  
Gerlosstraße 18, 5730 Mittersill,

eine **mündliche Verhandlung** statt.

Sie werden ersucht, unter Mitnahme dieser Ladung als Beteiligter zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten, voll handlungsfähigen und schriftlich bevollmächtigten Vertreter (eigenberechtigte natürliche Person, juristische Person, Personengesellschaft des Handelsrechtes oder eingetragene Erwerbsgesellschaft) zu entsenden. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person - z.B. einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder - vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung diese Verständigung mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung - abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung - an der Amtstafel der Gemeinde sowie durch Verlautbarung unter der Internetadresse <https://service.salzburg.gv.at/pub/list/bekanntmachung/bekanntmachung> kundgemacht wurde.

Die Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 Abs 2 in Verbindung mit Abs 1 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG zur Folge, dass Personen, die diese Verständigung rechtzeitig erhalten haben, ihre Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

*Hinweis: Wenn Sie jedoch glaubhaft machen, dass Sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei der Behörde Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben und sind von jener Behörde zu berücksichtigen, bei der das Verfahren anhängig ist. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.*

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - z.B. Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Sie können bis zum Vortag der Verhandlung beim Amt der Salzburger Landesregierung, Abteilung 4, Fanny-von-Lehnert-Straße 1, 5020 Salzburg (Anmeldung 6. Stock, Raum B 629) von Montag bis Freitag von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr in das Projekt Einsicht nehmen. Sollte zum Zeitpunkt der Akteneinsicht die Anwesenheit des Verhandlungsleiters für erforderlich erachtet werden, so ist dies nur nach vorhergehender Terminvereinbarung möglich.

Weiters liegt ein Projekt zur Einsichtnahme im Gemeindeamt der **Gemeinde Hollersbach** im Pinzgau und der **Stadtgemeinde Mittersill** während der im Gemeindeamt für den Parteienverkehr vorgesehenen Zeiten auf.

Gegen die Anberaumung der mündlichen Verhandlung ist zufolge § 7 Abs 1 erster Satz des Verwaltungsgerichtsverfahrensgesetzes eine abgesonderte Beschwerde nicht zulässig.

Für den Landeshauptmann:  
Ing.Mag. Christoph Bachmaier

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter [www.salzburg.gv.at/amtssignatur](http://www.salzburg.gv.at/amtssignatur)

Ergeht an:

1. Tauernblick Kitzbüheler Alpen GmbH, Klausgasse 49, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
2. Kitzbüheler Alps Projekt GmbH, Obere Gänsbachgasse 7, 6370 Kitzbühel, Zustellung RSb (dual)
3. Republik Österreich (Österreichische Bundesforste), pA Forstbetrieb Pinzgau der ÖBf AG, Klausgasse 11, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
4. Gertraud Wieser, Berfeldmahd und Dürnbachmahd, Reitlehen 121/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
5. Alois Riedlsberger, Lahngut, Jochberg 6, 5731 Hollersbach, Zustellung RSb (dual)
6. Hans-Peter Astl, Scharlern, Jochberg 9/2, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
7. Anton Voithofer, Bach, Paßthurn 38, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
8. Herta Steger, Weißenstein 10, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
9. Anton Steger, Weißenstein 10, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
10. Josef Steger, Thalbach 7, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
11. Johann Widmann, Brand, Lofersteine 13, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
12. Martin Neumaier, Breitmoos, Breitmoos 3, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
13. Anton FRITZ, Brennstein, Paßthurn 6, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
14. Christine Reiter, Paßthurn 7/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
15. Johann Horngacher, Entleitengut, Jochberg 12/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
16. Margarete Hildegard Horngacher, Entleitengut, Jochberg 12/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
17. Johann Enzinger, Filzen, Hochrain, Mayerhofen 2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)

18. Bruno Lemberger, Bicheln 28/2, 5733 Bramberg am Wildkogel, Zustellung RSb (dual)
19. Thomas Berger, Rettenbachstraße 160/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
20. Gerhard Schwab, Jochbergthurn 1/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
21. Julien Aschaber, Grub, Jochbergthurn 9/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
22. Bruno Wieser, Loferstein 16, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
23. Marco Johann Dankl, Jochbergthurn 10/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
24. Ferdinand Dankl, Hansenbichl, Weißenstein 11/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
25. Franz Lemberger, Loferstein 2a, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
26. Johann Altenberger, Passthurn 46, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
27. Ing. Gerhard Spindler, Ing.Figl-Straße 6, 2460 Bruck/Leitha, Zustellung RSb (dual)
28. Diether Spindler, Jüptnergasse 32, 1220 Wien, Zustellung RSb (dual)
29. Dipl.-Ing. Herwig Spindler, Promenadegasse 27, 1170 Wien, Zustellung RSb (dual)
30. Peter Brennsteiner, Hinterstallberg, Lämmerbichl 5, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
31. Anton Vogltreiter, Loferstein 7/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
32. Alexander Brennsteiner, Hundssill, Weißenstein 17/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
33. Mathias Steger, Thalbach 6/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
34. Johann Nindl, Jochberg 14/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
35. Roman Holzer, Kleinnummerstallgut, Jochbergthurn 2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
36. Elisabeth Schratl, Klingelsberg, Paßthurn 8, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
37. Eva Egger, Gerberweg 20/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
38. Hans-Peter Egger, Gerberweg 20/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
39. Johann Oberleitner, Ladstatt, Mayerhofen 3, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
40. Alois Riedlsberger, Lahngut, Jochberg 6/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
41. Dorothea Lassacher, Thalbach 5, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
42. Gerhard Lassacher, Thalbach 5, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
43. Andreas Rudolf Lemberger, Ausbruch vom Löffelbach, Loferstein 10/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
44. Johann Hörbiger, Mayerhofen 5, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
45. Reinhard Rauchenbacher, Jochbergthurn 12/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
46. Johann Lemberger, Mühlbauer, Paßthurn 4, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
47. Siegfried Pleikner, Thalbach 8, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
48. Franz Kaltenhauser, Oberalpschwendt, Kitzsteinhornweg 16, 5751 Maishofen, Zustellung RSb (dual)
49. Christina Steiner, Ematberg 15/1, 5722 Niedernsill, Zustellung RSb (dual)
50. Johann Steiner, Ematberg 15/1, 5722 Niedernsill, Zustellung RSb (dual)
51. Margarete Scharler, Weißenstein 1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
52. Thomas Berger, Oberfilzbach, Grabenegart, Rettenbachstraße 160/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
53. Martin Goller, Spielbichl 7, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
54. Peter Ranggetiner, Käferhof, Schweinegg 2/1, 5733 Bramberg am Wildkogel, Zustellung RSb (dual)
55. Silvia Schösser, Jochberg 42/2, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
56. Christiane Obermoser, Paßthurnwirt, Paßthurn 12/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
57. Maximilian Schwarzenbacher, Pflüglern, Mayrhofen 22, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
58. Bruno Lemberger, Schönstein, Rapfen, Loferstein 6/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
59. Franz Brennsteiner, Jochberg 33/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)

60. Andreas Lemberger, Jochbergthurn 7, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
61. Sonja Brettbacher, Röstalpe, Klausnerfeld 2/12, 6370 Kitzbühel, Zustellung RSb (dual)
62. Marion Lemberger, Jochbergthurn 7, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
63. Eva Langer-Schwarzenbacher, Spielbichl 1/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
64. Johann Langer, Spielbichl 1/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
65. Franz Astl, Jochberg 10/1, 5731 Hollersbach, Zustellung RSb (dual)
66. Rose-Maria Lemberger, Stallfeld, Jochberg 37/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
67. Franz Lemberger, Stallfeld, Jochberg 37/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
68. Anton Brennsteiner, Stanglehen, Loferstein 4/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
69. Anton Hörbiger, Spielbichl 6/Austragwohnung, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
70. Gerhard Seber, Jochberg 17/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
71. Markus Egger, Spielbichl 8, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
72. Ernst Dankl, Jochberg 22/2, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
73. Hans Peter Nindl, Unterkramern, Jochberg 39/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
74. Erika Nindl, Unterkramern, Jochberg 39/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
75. Barbara Schratl, Spielbichl 13, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
76. Helga Lemberger, Unterstein, Paßthurn 5, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
77. Hans Peter Vogltreiter, Unterweissenstein, Weißenstein 2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
78. Andreas Langegger, Spielbichl 9/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
79. Bruno Berger, Einöbergweg 2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
80. Anna Berger, Einöbergweg 2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
81. Stefan Wieser, Loferstein 5/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
82. Alfred Josef Schratl, Vorderspielbichl, Spielbichl 2/Bauernh., Zwischentr. 1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
83. Bruno Hirner, Sepp-Bacher-Straße 4, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
84. Johanna Kirchner, Mayrhofen 1/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
85. Thomas Kirchner, Mayrhofen 1/2, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
86. Hermann Rauchenbacher, Widlehen, Weißenstein 8, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
87. Salzburg AG für Energie, Verkehr und Telekommunikation, Bayerhamerstraße 16, 5020 Salzburg, Zustellung RSb (dual)
88. Gemeinde Hollersbach im Pinzgau, Hollersbach 12, 5731 Hollersbach im Pinzgau, mit einem Plansatz (postalisch) und einer Kundmachung sowie mit dem Ersuchen, um Entsendung eines Vertreters (Hinweis auf §19 Abs Zif 1 Forst 6), zum Anschlag der Kundmachung an der Amtstafel bis zum Verhandlungstag, zur Auflegung der Pläne usw. zur Einsicht durch die Beteiligten und nachweislichen Verständigung der in dieser Verhandlungsausschreibung nicht angeführten, jedoch dort noch bekannten Beteiligten. Eine mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die mit dem Auflagevermerk versehenen Pläne usw. sowie die allfälligen Verständigungsnachweise sind am Beginn der Amtshandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben; Beilagen bitte bei der Verhandlung vorlegen, E-Mail
89. Stadtgemeinde Mittersill, Stadtplatz 1, 5730 Mittersill, mit einem Plansatz (postalisch) und einer Kundmachung sowie mit dem Ersuchen, um Entsendung eines Vertreters (Hinweis auf §19 Abs 5 Zif 1 Forst 6), zum Anschlag der Kundmachung an der Amtstafel bis zum Verhandlungstag, zur Auflegung der Pläne usw. zur Einsicht durch die Beteiligten und nachweislichen Verständigung der in dieser Verhandlungsausschreibung nicht angeführten, je-

doch dort noch bekannten Beteiligten. Eine mit dem Anschlagsvermerk versehene Kundmachung und die mit dem Auflagevermerk versehenen Pläne usw. sowie die allfälligen Verständigungsnachweise sind am Beginn der Amtshandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben; Beilagen bitte bei der Verhandlung vorlegen, E-Mail

90. Georg Altenberger, Ammertalgut, Klausgasse 46a/1, 5730 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
91. Ernst Lassacher, Edermühle, Jochbergthurn 23, 5731 Mittersill, Zustellung RSb (dual)
92. Juliana Astl, Jochberg 10/1, 5731 Hollersbach im Pinzgau, Zustellung RSb (dual)
93. BH Zell am See Umwelt und Forst, Stadtplatz 1, Postfach 130, 5700 Zell am See, zur Kenntnis, Intern
94. Salzburg Netz GmbH, Bayerhamerstraße 16, 5020 Salzburg, E-Mail
95. Salzburg Netz GmbH - Bruck, Safestraße 1, 5671 Bruck an der Glocknerstraße, zur Kenntnis, E-Mail
96. Panoramabahn-Kitzbühler Alpen GmbH, Hollersbach 10, 5731 Hollersbach, Zustellung RSb (dual)
97. Referat Agrarrecht, Arbeitsinspekt., Jagd+Fischerei, Ing. Mag. Dr. Andreas Falkensteiner, Fanny-v.-Lehnert-Straße 1, 5020 Salzburg, mit der Bitte um Teilnahme, E-Mail
98. Referat Landesforstdirektion, Dipl.-Ing. Josef Petzlberger, BSc, Fanny-v.-Lehnert-Straße 1, 5020 Salzburg, mit der Bitte um Teilnahme, E-Mail
99. A1 Telekom - Salzburg, Mittelstraße 17, 5020 Salzburg, Zustellung (dual, behördl.)